

LE JARDIN
CÉLESTIN
PUYRICARD



PUYRICARD

AUTHENTIQUEMENT PROVENÇAL

Une âme de village au sein d'un quartier d'Aix-en-Provence, voilà la promesse faite par Puyricard. Découvrez une atmosphère unique au sein d'un environnement calme et naturel, où le quotidien se veut aussi paisible que plaisant. Comme préservé de l'animation urbaine et toute son effervescence.



Grâce aux nombreuses infrastructures et services alentours: transport, loisir, culture, santé, éducation... l'ensemble des agréments nécessaires à votre bien vivre est rapidement accessible.

Le marché hebdomadaire et ses producteurs locaux ravira les amoureux de la culture provençale, tout comme les différents édifices faisant écho à l'histoire de la région.

C'est au sein de cet environnement privilégié que la résidence Le Jardin de Célestin voit le jour. À seulement quelques minutes du centre de Puyricard vous bénéficierez d'un accès facilité aux différents commerces ainsi qu'aux axes routiers environnants.

STANDING

- ◇ Logement personnalisable avec option décorative
- ◇ Menuiseries aluminium
- ◇ Résidence intimiste

SÉRÉNITÉ

- ◇ Porte de box motorisée avec alimentation électrique dans chaque box
- ◇ Parking en sous-sol sécurisé
- ◇ Résidence sécurisée (résidence close, visiophone, portes iso blindées avec serrure de sûreté)

CONFORT

- ◇ Carrelage grand format 60x60
- ◇ Grandes terrasses de plain-pied
- ◇ Salle de bain contemporaine avec Bac à douche extra plat ou baignoire
- ◇ Système de rafraîchissement





LE JARDIN CÉLESTIN

FAIRE DE L'EXCEPTION VOTRE QUOTIDIEN

Vivre au sein de la résidence Le Jardin de Célestin, c'est avant tout faire un choix. Le choix d'un confort incomparable, où l'exception accompagnera votre quotidien. Pensé pour laisser un champ d'expression végétal au projet, Le Jardin de Célestin s'articule en deux bâtiments raisonnés, répartis autour d'un espace paysager minutieusement soigné et arboré d'essences locales.

D'une élégance rare, la signature architecturale associe harmonieusement des lignes contemporaines à un esprit provençal traditionnel. La verticalité des colonnes placées sur les façades s'ajoute à une toiture en tuiles, offrant un rendu visuel saisissant.

Soucieux de la qualité de vie de ses habitants, tous les appartements, du 2 au 4 pièces, s'attardent sur des prestations de standing. De l'orientation optimale à l'ingénieux agencement, en passant par la qualité des matériaux employés, tout dans votre futur appartement a été placé sous le signe du confort et du raffinement. De plus, chaque espace de vie se prolonge vers l'extérieur par une belle terrasse.

Omniprésente, la quête de votre bien être se manifeste également dans le soin apporté aux espaces communs. Retrouvez les places de stationnement en sous-sol ainsi qu'un local exclusivement dédié aux 2 roues.





-  Boulangerie
-  École
-  Commerces
-  La poste
-  Pharmacie
-  Supermarché

ADRESSE DU PROJET

350 Av. de la Touloubre – 13 540 PUYRICARD

eiffage-immobilier.fr

0 800 734 734* Service & appel gratuits



(1) NF HABITAT : Demande certification en cours. Eiffage Immobilier - 11, place de l'Europe - 78141 Vélizy-Villacoublay. RCS Versailles 314 527 649 - N°SIRET : 79931919900011. Illustration : Views. Conception : Marsatwork. Janvier 2022. NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE.